



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00190919

34009B0362/00G000

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel: 34009B0362/00G000
Adres: Kerkplein 2, 8540 Deerlijk
Toelichting: n.v.t.
Referentie: VIP-00190919
Uw referentie: Sol_Deer-1
Aangevraagd op: 08/04/2024 15:15
Afgeleverd door gemeente op: 09/04/2024 16:06

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Gemeente Deerlijk Omgevingsloket	ruimte@deerlijk.be
Agentschap voor Natuur en Bos	natuurenbos@vlaanderen.be
Agentschap Onroerend Erfgoed	inventaris@onroenderfgoed.be
Agentschap Wonen in Vlaanderen	vlokdata@vlaanderen.be
Vlaamse Milieumaatschappij	Zoneringsplannen: zonering@vmm.be Andere: info@vmm.be
VMM / DOV	meldpunt@dov.vlaanderen.be
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen	gis@vlaio.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via [het webportaal van Agentschap Wegen & Verkeer](#).

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00007_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Kortrijk
Bestemmingen:	woongebieden
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	04/11/1977
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/0754c0ef-f198-410c-a216-99d079359236• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00007_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Algemeen plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Bijzonder plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_02000_212_00005_00001
Beschrijving:	Afbakening regionaalstedelijk gebied Kortrijk
Bestemmingen:	stedelijk gebied
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring

Datum:	20/01/2006
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/caa22df5-1e64-499e-8612-87c5a951b2a2
Bron:	Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_30000_213_00138_00001
Beschrijving:	Solitaire vakantiewoningen - Interfluvium
Bestemmingen:	/

Planfase:

Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	25/06/2015
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/63e91bfd-c957-4b29-a633-528c00e1af83

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie:	BVO_02000_231_00001_00001

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouw verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
---------------	--

Referentie: SVO_02000_233_00003_00001

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
---------	-------------------------

Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)	

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/05/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)	

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	10/02/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)	

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-45

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Referentie:	SVO_02000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Provinciale verordening

Beschrijving:	Provinciale stedenbouwkundige verordening inzake het overwelden van baangrachten
Referentie:	SVO_30000_233_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	24/04/2008
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e3b75233-6a49-482a-a6b8-3848814af71a

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Gemeentelijke verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Ruil- of herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Complex project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie:	Lokale weg type 3
Straat naam:	Kerkplein
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie:	Lokale weg type 1
Straat naam:	Harelbekestraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de

aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse: Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie: Lokale weg type 3
Straat naam: René De Clercqstraat
Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse: Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie: Lokale weg type 1
Straat naam: Schoolstraat
Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: plaatsen van een lichtreklame aan de voorgevel van het woonhuis
Referentie: 34009_2002_3953
Gemeentelijk dossiernummer: 0053-2/4-E
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 26/07/1972
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Voorwaarden:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: bouwen van een bankagentschap met appartementen na sloping van 2 woningen
Referentie: 34009_2002_3951

Gemeentelijk dossiernummer: 0053-2/4-D
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 27/11/1991
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Voorwaarden: 1) de voorwaarden gesteld in het hierboven overgenomen eensluitend advies van de gemachtigde ambtenaar na te leven;
2) Er voor te zorgen dat voor elk appartement een of meer regenwaterreservoirs worden voorzien met een inhoud van minstens 5.000 liter;
3) Een septische put van voldoende inhoud te voorzien;
4) De nodige maatregelen te nemen opdat het openbaar domein niet zou beschadigd worden tijdens de uitvoering van de werken;
5) te voldoen aan de gemeenteraadsbeslissing dd. 28/02/1991 inzake de belasting op het ontbreken van parkeerplaatsen;
6) Het advies van het Ministerie van Openbare Werken, Bestuur der Wegen, stipt na te leven.

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: ineenbrengen van 2 bestaande uitstalramen in een + binnenverbouwing (wegnemen van een muur)
Referentie: 34009_2002_3950
Gemeentelijk dossiernummer: 0053-2/4-C
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 29/12/1960
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Voorwaarden:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: plaatsen van een uithangbord
Referentie: 34009_2002_3949
Gemeentelijk dossiernummer: 0053-2/4-A
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 19/01/1956
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Voorwaarden:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: verbouwing van voorgevel-winkelhuis (2 oude vensters verbouwen tot een uitstalraam)

Referentie: 34009_2002_3948

Gemeentelijk dossiernummer: 0053-2/4-A

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 11/03/1954

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Voorwaarden:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Stedenbouwkundige melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: Propaantank 495 l

Dossiernummer: 197119

Referentienummer: 1971/2/005

Beslissing eerste aanleg:

Status:	Vergund
Datum:	09/12/1970
Vergunning verlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: Arab

Activiteiten:

Rubriek:	16.8.1°
Omschrijving:	Opslag van gassen

Risicoklasse:

Klasse 3

Status:

Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Omgevingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Stedenbouwkundig attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming:

Centraal gebied

Bron: VMM / DOV (bevraagd 08/04/2024)

Risicoground

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 08/04/2024)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 08/04/2024)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 08/04/2024)

Beschermd duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 08/04/2024)

Beschermd waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 08/04/2024)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Vlaamse Milieumaatschappij - Oostende

Perceel score:

Globale score:	B
Pluviaal:	B
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw score:

Globale score:	B
Pluviaal:	B
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id:	13843852
Score:	
Globale score:	B

Pluviaal:	B
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id: 19732538

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie:

- <https://www.waterinfo.be/informatieplicht?capakey=34009B0362/00G000>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 08/04/2024)

Overstromingsgebied en oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 08/04/2024)

Risicozone voor overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 08/04/2024)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 08/04/2024)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 08/04/2024)

Gemeentelijke kapmachtiging

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 08/04/2024)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 08/04/2024)

Grond- en pandenbeleid

Informatie over 'Leegstaande bedrijfsruimten groter dan 500m' is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, neem contact op met omgeving@vlaanderen.be.

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond & ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en ongeschikte woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 08/04/2024)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 08/04/2024)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 08/04/2024)

Leegstaande en verwaarloosde gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 08/04/2024)

Bedrijventerrein

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 08/04/2024)

Onbebouwde percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 08/04/2024)

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdienstbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/04/2024)

Gemeentelijke heffingen

Mogelijks worden niet alle relevante inlichtingen over gemeentelijke heffingen door het lokaal bestuur opgenomen in dit dossier. Consulteer de gemeentelijke website of contacteer het lokaal bestuur voor meer informatie.

Opgelet: naast gemeentelijke kunnen ook federale en gewestelijke heffingen van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Gemeentelijke heffing

Niet van toepassing

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevrage perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond & ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevrage perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk dit overzicht en klik door op de naam ervan voor meer informatie: <https://bit.ly/3Vy0NsR>

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en hier: <https://bit.ly/3T9TxSD>)

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de Vastgoedinformatieplatform Gebruikersomgeving: <https://bit.ly/3D2JOCY>

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vastgoedinformatieplatform@vlaanderen.be